

Comarca de Marau – RS  
Processo n. 9000797-65

=LAUDO DE AVALIAÇÃO=

Aos catorze dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte, em cumprimento ao mandado nº 2019/0021/5632, onde figura como exequente o Elisângela Masetto e executada Rozângela Martins de Mello, eu Oficial de Justiça que abaixo assina, me dirigi até o endereço indicado, onde realizei a avaliação do imóvel abaixo descrito:

-Matrícula nº 17.187 – Imóvel: Lote urbano nº 11, do desmembramento Jandir Zancanaro, com área de 432m<sup>2</sup>, situado na rua Santo Marchetto e a 28,30metros da esquina com o prolongamento da rua Antonio Piccoli, no quarteirão formado pelas ruas Anchieta, Vítório Tessaro, Santo Marchetto e prolongamento da rua Antonio Piccoli, nesta cidade de Marau, com confrontações conforme matrícula. Obs: Sobre dito terreno encontram-se edificadas duas casas de alvenaria, uma onde reside o Sr. Pedro Ivan, ex-esposo da ré Rozângela e a outra com dois pavimento, na parte dos fundo do lote, onde reside o filho da ré. Avaliação: Avalio o terreno e as duas casas em R\$ 750.000,00 (setecentos e cinquenta mil reais).

E para constar, lavrei o presente, que segue devidamente assinado.

Pedro Kaiper Cruz,  
Oficial de Justiça – Projeto apoio.